

ПРОТОКОЛ № 9
очередного Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации
«Московский строительный союз»

г. Москва, 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 9
очередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации «Московский строительный союз»

Место нахождения Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» (сокращенное наименование – НП «МСС»): 125130, г. Москва, ул. З. и А. Космодемьянских, д.42.

18 апреля 2012 года
г. Москва, ул. Розанова, д. 8, стр. 1, ДК «Созидатель»

Всего членов Партнерства – **214**
(Список – приложение № 1.1. к настоящему протоколу)
Число членов Партнерства, присутствующих
на очередном Общем собрании – **116**
(Список – приложение № 1.2. к настоящему протоколу).
Кворум имеется.
Приглашенные лица: Коноплич Сергей Валерьевич –
Заместитель генерального директора Партнерства

СЛУШАЛИ:

О рабочих органах очередного Общего собрания членов Партнерства

Выступил: С.В. Коноплич

Решили:

1. Избрать:

Председателем Общего собрания Михаила Александровича Рязанцева;
Секретарем Общего собрания Ирину Степановну Васянину.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 116, против - 0, воздержалось - 0.

2. Сформировать Счетную комиссию в составе:
Валеева Наталья Рамисовна – председатель;
Петровская Анжела Станиславовна – секретарь;
Детинкина Мария Викторовна.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 116, против - 0, воздержалось - 0.

СЛУШАЛИ:

Об утверждении повестки дня очередного Общего собрания членов Партнерства.

Выступил: М.А. Рязанцев

Решили:

Утвердить повестку дня очередного Общего собрания членов Партнерства:

1. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. Об утверждении отчета Совета Партнерства и Генерального директора Партнерства.
3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности.
4. Об утверждении сметы доходов и расходов Партнерства на 2012 год и 1 квартал 2013 года.
5. О внесении изменений во внутренние документы Партнерства:
 - 5.1. Правила контроля в области саморегулирования.
 - 5.2. Правила применения мер дисциплинарного воздействия.
 - 5.3. Требования о страховании членами Партнерства гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (правил саморегулирования)
6. О размере и порядке уплаты вступительного и регулярных членских взносов.
7. Об утверждении Стандарта Партнерства.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 116, против - 0, воздержалось - 0.

По повестке дня приняты следующие решения:

По первому вопросу: Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Выступил: М.А. Рязанцев

Решили: Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (МСС-ВД-01-2012), согласно приложению № 2 к настоящему Протоколу¹.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 115, против - 0, воздержалось - 1.

По второму вопросу: Об утверждении отчета Совета Партнерства и Генерального директора Партнерства.

Выступил: М.А. Рязанцев

Решили: Утвердить Отчет Совета Партнерства и Генерального директора Партнерства согласно приложению № 3 к настоящему Протоколу.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 116, против - 0, воздержалось - 0.

По третьему вопросу: Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности.

¹ В соответствии с пунктом 5.3 Требований Требования к выдаче свидетельств о допуске работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (МСС-ВД-01-2012), вступают в силу с 29 апреля 2012 года.

Выступил: М.А. Рязанцев

Решили: Утвердить бухгалтерскую отчетность Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» за 2011 год согласно приложению № 4 к настоящему Протоколу в составе:

- Бухгалтерский баланс (форма №1) за 2011 год;
- Отчет о прибылях и убытках (форма №2) за 2011 год;
- Отчет об изменениях капитала (форма №3) за 2011 год;
- Отчет о движении денежных средств (форма №4);
- Приложение к бухгалтерскому балансу (форма №5);
- Отчет о целевом использовании полученных средств (форма №6) за 2011 год;
- Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2011 год.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 115, против - 0, воздержалось - 1.

По четвертому вопросу: Об утверждении сметы доходов и расходов Партнерства на 2012 год и 1 квартал 2013 года.

Выступил: М.А. Рязанцев

Решили:

1. На основании пункта 9.2.2.16 Устава Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» утвердить Смету доходов и расходов Партнерства на 2012 год, 1 квартал 2013 года (далее – Смета) согласно приложению № 5 к настоящему Протоколу.

2. Установить, что доходы, полученные Партнерством сверх предусмотренных Сметой, направляются в резерв Партнерства (строка 601).

3. Установить, что средства резерва Партнерства (строка 601) могут направляться на покрытие дополнительных расходов по статьям Сметы (строки 201-506) по решению Генерального директора Партнерства, согласованному с Советом Партнерства.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 114, против - 0, воздержалось - 2.

По пятому вопросу: О внесении изменений во внутренние документы Партнерства:

5.1. О внесении изменений в Правила контроля в области саморегулирования.

Выступил: М.А. Рязанцев

Решили:

На основании пункта 9.2.2.8 Устава Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» внести изменения в Правила контроля в области саморегулирования (МСС-ВД-02-2009), изложив их в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему Протоколу. Ввести в действие указанные изменения (новую редакцию) с 29.04.2012 г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 116, против - 0, воздержалось - 0.

5.2. О внесении изменений в Правила применения мер дисциплинарного воздействия.

Выступил: М.А. Рязанцев

Решили:

На основании пункта 9.2.2.8 Устава Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» внести изменения в Правила применения мер дисциплинарного воздействия (МСС-ВД-03-2009), изложив их в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему Протоколу. Ввести в действие указанные изменения (новую редакцию) с 29.04.2012г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 116, против - 0, воздержалось - 0.

5.3. О внесении изменений в Требования о страховании членами Партнерства гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (правила саморегулирования).

Выступил: М.А. Рязанцев

Решили:

На основании пункта 9.2.2.8 Устава Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» внести изменения в Требования о страховании членами Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (правила саморегулирования) (МСС-ВД-06-2010), изложив их в новой редакции согласно Приложению № 8 к настоящему Протоколу. Ввести в действие указанные изменения (новую редакцию) с 29.04.2012 г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 116, против - 0, воздержалось - 0.

По шестому вопросу: О размере и порядке уплаты вступительного и регулярных членских взносов.

Выступил: М.А. Рязанцев

Решили:

1. На основании пункта 9.2.2.6 Устава Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» установить:

1.1. размер и порядок уплаты вступительного взноса:

Период	Размер взноса	Порядок уплаты взноса
С 29 апреля 2012 года	Пятьдесят тысяч рублей	Вступительный взнос уплачивается единовременно в полном объеме в срок не позднее чем три дня со дня принятия Советом Партнерства решения о приеме в члены Партнерства.

1.2. размер и порядок уплаты регулярных членских взносов:

Период	Размер взноса	Порядок уплаты взноса
С 29 апреля 2012 года	Тринадцать тысяч рублей в месяц	<p>1.2.1. Обязанность по уплате членских взносов возникает начиная с месяца, в котором Советом Партнерства принято решение о выдаче свидетельства о допуске к работам.</p> <p>1.2.2. Членские взносы уплачиваются ежеквартально не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца квартала (не позднее 20-го января, апреля, июля, октября), за который подлежат уплате членские взносы, в размере трехмесячного членского взноса.</p> <p>1.2.3. Вновь принятые в члены Партнерства организации и (или) индивидуальные предприниматели в срок не позднее чем три дня со дня принятия Советом Партнерства решения о приеме в члены Партнерства и выдаче свидетельства о допуске к работам уплачивают членские взносы за оставшееся до конца квартала число месяцев, включая месяц, в котором Советом Партнерства принято решение о приеме в члены Партнерства и выдаче свидетельства о допуске к работам, как за полный месяц.</p> <p>1.2.4. Регулярные членские взносы за неполный месяц оплачиваются как за полный месяц. Членские взносы за соответствующий месяц, включая месяц в котором членом Партнерства представлено заявление о добровольном прекращении своего членства в Партнерстве либо компетентными органами управления Партнерства принято решение об исключении из членов Партнерства, оплачиваются как за полный месяц.</p> <p>1.2.5. Регулярные членские взносы могут уплачиваться членом Партнерства единовременным авансовым платежом за весь год.</p> <p>1.2.6. Исключение из членов Партнерства не освобождает исключенное лицо от обязанности</p>

		по уплате регулярных членских взносов, если такая обязанность возникла до момента принятия решения об исключении такого лица из членов Партнерства.
--	--	---

2. Настоящее решение вступает в силу с 29 апреля 2012 года.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 109, против - 2, воздержалось - 5.

По седьмому вопросу: Об утверждении Стандарта Партнерства.

Выступил: М.А. Рязанцев

Решили:

1. На основании пункта 9.2.2.8 Устава Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» утвердить методом прямого применения и ввести в действие с 29.04.2012 г. в качестве стандартов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» (в соответствии с п.1 ч.2 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ) следующие стандарты Национального объединения строителей (НОСТРОЙ):

СТАНДАРТЫ НОСТРОЙ		
№	Наименование документа	Обозначение НОСТРОЙ
<i>Стандарты на внутренние инженерные сети:</i>		
1.1.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях	СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011
1.2.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха	СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011
1.3.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения	СТО НОСТРОЙ 2.15.3-2011
1.4.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем локального управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля	СТО НОСТРОЙ 2.15.8-2011
1.5.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем распределенного управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля	СТО НОСТРОЙ 2.15.9-2011
1.6.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией, системы контроля и управления доступом, системы охранно-телевизионные. Монтажные, пусконаладочные работы и ввод в эксплуатацию	СТО НОСТРОЙ 2.23.10-2011
<i>Стандарты на промышленные печи, дымовые и вентиляционные трубы, тепловые агрегаты:</i>		
1.7.	Промышленные печи и тепловые агрегаты. Строительство, реконструкция, ремонт. Контроль выполнения и приемка работ	СТО НОСТРОЙ 2.31.5-2011
1.8.	Промышленные дымовые и вентиляционные трубы. Строительство, реконструкция, ремонт, приемка работ и ввод в эксплуатацию	СТО НОСТРОЙ 2.31.11-2011
1.9.	Промышленные печи и тепловые агрегаты. Проведение и контроль выполнения пусконаладочных работ	СТО НОСТРОЙ 2.31.12-2011
<i>Стандарты по организации строительного производства:</i>		

1.10.	Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий	СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011
1.11.	Организация строительного производства. Капитальный ремонт жилых домов без отселения жильцов. Общие технические требования	СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011
1.12.	Организация строительного производства. Общие положения	СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011
1.13.	Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ	СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011
1.14.	Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство	СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011
1.15.	Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Снос (демонтаж) зданий и сооружений	СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011
Стандарты на фасадные системы:		
1.16.	Фасадные системы. Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.14.7-2011
Стандарты на железобетонные сборно-монолитные конструкции:		
1.17.	Конструкции сборно-монтажные железобетонные. Элементы сборные железобетонные стен и перекрытий с пространственным арматурным каркасом. Технические условия	СТО НОСТРОЙ 2.6.15-2011
1.18.	Конструкции сборно-монолитные железобетонные. Стены и перекрытия с пространственным арматурным каркасом. Правила выполнения, приемки и контроля монтажных, арматурных и бетонных работ	СТО НОСТРОЙ 2.7.16-2011
Стандарт на монолитные бетонные и железобетонные конструкции:		
1.19.	Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству, правила и методы контроля качества	СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011
Стандарты на плиты перекрытий, ригели, балки, стропильные фермы и сборные колонны:		
1.20.	Плиты покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой для пролетов до 7.2м. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения.	СТО НОСТРОЙ 2.7.55-2011
1.21.	Ригели и балки покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой. Технические требования к монтажу и контролю выполнения.	СТО НОСТРОЙ 2.7.56-2011
1.22.	Фермы стропильные сборные железобетонные для покрытий. Технические требования к монтажу и контролю выполнения.	СТО НОСТРОЙ 2.7.57-2011
1.23.	Колонны сборные железобетонные многоэтажных зданий. Технические требования к монтажу и контролю выполнения.	СТО НОСТРОЙ 2.7.58-2011
Стандарты по сооружению тоннелей, укреплению грунтов и прокладке подземных инженерных коммуникаций:		
1.24.	Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтально направленного бурения	СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011
1.25.	Укрепление грунтов инъекционными методами в строительстве	СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011
1.26.	Сооружение тоннелей тоннелепроходческими механизированными комплексами с использованием высокоточной обделки	СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011
Стандарты по дорожному строительству:		
1.27.	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 1. «Механизация земляных работ при сооружении земляного полотна автомобильных дорог»	СТО НОСТРОЙ 2.33.23-2011
1.28.	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 2. «Работы отделочные и укрепительные при возведении земляного полотна»	СТО НОСТРОЙ 2.33.24-2011
1.29.	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 3. «Работы земляные при отрицательной температуре воздуха (зимнее время)»	СТО НОСТРОЙ 2.33.25-2011
1.30.	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 4. «Разработка выемок в скальных грунтах и возведение насыпей из	СТО НОСТРОЙ 2.33.26-2011

	крупнообломочных пород»	
1.31.	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 5. «Возведение земляного полотна на слабых грунтах»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.27-2011
1.32.	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 6. «Возведение земляного полотна в зоне вечной мерзлоты»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.28-2011
1.33.	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 1. «Строительство дополнительных слоев оснований дорожных одежд»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.29-2011
1.34.	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 2. «Строительство оснований из укрепленных грунтов»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.30-2011
1.35.	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 3. «Строительство оснований из минеральных материалов, не обработанных вяжущими»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.31-2011
1.36.	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 4. «Строительство оснований из укатываемого бетона»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.32-2011
1.37.	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 5. «Строительство щебеночных оснований, обработанных в верхней части цементопесчаной смесью или белитовым шламом по способу пропитки»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.33-2011
1.38.	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 6. «Устройство оснований из черного щебня и органоминеральных смесей»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.34-2011
1.39.	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 7. «Строительство оснований с использованием асфальтобетонного гранулята»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.35-2011
1.40.	Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.36-2011
1.41.	Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство асфальтобетонных покрытий из горячего асфальтобетона»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.37-2011
1.42.	Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Устройство асфальтобетонных покрытий из щебеночно-мастичного асфальтобетона»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.38-2011
1.43.	Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Устройство асфальтобетонных покрытий из литого асфальтобетона»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.39-2011
1.44.	Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 5. «Устройство асфальтобетонных покрытий из холодного асфальтобетона»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.40-2011
1.45.	Устройство цементобетонных покрытий автомобильных дорог.	СТО НОСТРОЙ 2. 33.41-2011
1.46.	Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.47-2011
1.47.	Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство защитных слоёв и слоёв износа»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.48-2011
1.48.	Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Восстановление изношенных покрытий»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.49-2011
1.49.	Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Ликвидация колеи»	СТО НОСТРОЙ 2. 33.50-2011

2. Установить, что Контрольная комиссия Партнерства при планировании проверки соблюдения требований Стандарта Партнерства осуществляет выбор отдельных пунктов, разделов Стандарта (ов), указанных в п. 1 настоящего решения, на соблюдение требований которых будет осуществляться проверка.

3. Установить, что метод прямого применения предусматривает:

3.1. применение в качестве стандарта Партнерства официального издания стандарта НОСТРОЙ без изъятий, изменений или корректировок текста и формы издания;

3.2. после утверждения Общим собранием членов Партнерства стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов Партнерства, указанные стандарты оформляются

в качестве официального стандарта Партнерства в соответствии с п.2.3 настоящего решения;

3.3. оформление официального стандарта Партнерства осуществляется в следующем порядке:

3.4. на стандартном листе А4 печатается выписка из решения Общего собрания членов Партнерства о принятии (утверждении) стандарта НОСТРОЙ в качестве стандарта Партнерства методом прямого применения официально изданных стандартов НОСТРОЙ (далее – выписка);

3.5. выписка, подписанная председателем и секретарем Общего собрания членов Партнерства, заверенная печатью Партнерства, наклеивается на оборотную сторону обложки экземпляра официального издания стандарта НОСТРОЙ;

3.6. на лицевой стороне обложки стандарта НОСТРОЙ под его обозначением делается оттиск самонаборным штампом или наклеивается стикер с его напечатанным текстом с указанием наименования Партнерства и обозначения, под которым данный стандарт регистрируется в Партнерстве;

3.7. обозначение принятого (утвержденного) методом прямого применения стандарта формируется следующим образом: после аббревиатуры «СТО» указывается номер «104», далее указывается часть обозначения применяемого стандарта («НОСТРОЙ Х.ХХ.Х-») и год принятия (утверждения) стандарта в качестве стандарта Партнерства.

4. Руководствуясь ч.3 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ, установить, что указанные в п.1 настоящего решения стандарты обязательны для всех членов Партнерства, выполняющих работы, правила и требования к которым установлены в данных стандартах, на основании выданного Партнерством свидетельства о допуске.

5. С даты вступления в силу стандартов, указанных в п.1 настоящего решения, признать утратившим силу Стандарт Партнерства (СТО-62136626-01-2010), утвержденный решением Общего собрания членов Партнерства от 16.06.2010 г. (Протокол № 4).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 115, против - 1, воздержалось - 0.

Председатель Общего собрания

М.А. Рязанцев

Секретарь Общего собрания

И.С. Васянина

