

**ПРОТОКОЛ № 4**  
**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства**  
**Саморегулируемой организации «Московский строительный союз»**

*Место нахождения Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз»: 123007, г. Москва, 3-й Хорошевский проезд, д. 4.*

16 июня 2010 года  
г. Москва, Никитский пер., д. 5,  
Комплекс градостроительной политики и строительства  
города Москвы, зал коллегии

Всего членов Партнерства – **234**  
(Список – приложение № 1 к настоящему протоколу)  
Число членов Партнерства, зарегистрировавшихся для участия  
во внеочередном общем собрании – **170**  
(Список – приложение № 2 к настоящему протоколу)  
Кворум имеется.

**СЛУШАЛИ:**

**О рабочих органах внеочередного общего собрания членов Партнерства**

Выступили: В.Т. Фадеев

Решили:

1. Избрать:

Председателем общего собрания Виктора Тимофеевича Фадеева;  
Секретарем общего собрания Ирину Степановну Васянину.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 170, против - 0, воздержалось - 0.**

2. Сформировать Счетную комиссию в составе:

Коноплич Сергей Валерьевич – председатель;  
Никитина Валентина Сергеевна – секретарь;  
Валеева Наталья Рамисовна.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 170, против - 0, воздержалось - 0.**

**СЛУШАЛИ:**

**Об утверждении повестки дня внеочередного общего собрания членов Партнерства**

Выступили: В.Т. Фадеев, Н.В. Мешечек, А.С. Самойлов

Решили:

Утвердить Повестку дня внеочередного общего собрания членов Партнерства:

1. О перечне видов работ, относящихся к сфере деятельности Партнерства.

2. Об утверждении внутренних документов Партнерства

2.1. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.2. Об утверждении Требований о страховании членами Партнерства гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (правил саморегулирования).

2.3. О внесении изменений в Стандарт Партнерства.

2.4. О внесении изменений в Положение о Компенсационном фонде Партнерства.

2.5. О внесении изменений во внутренние документы Партнерства в связи с изменением наименования Партнерства.

3. Об утверждении отчета Совета Партнерства и Генерального директора Партнерства, годовой бухгалтерской отчетности Партнерства.

3.1. Об утверждении отчета Совета Партнерства и Генерального директора Партнерства.

3.2. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности.

4. Финансовые вопросы деятельности Партнерства.

4.1. Об утверждении сметы доходов и расходов Партнерства на 2010 год, 1 квартал 2011 года.

4.2. О размере и порядке уплаты вступительного и регулярных членских взносов.

5. Разное

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 170, против - 0, воздержалось - 0.**

**По повестке дня приняты следующие решения:**

**По первому вопросу: О перечне видов работ, относящихся к сфере деятельности Партнерства:**

Выступил: В.Т.Фадеев

Решили:

1. На основании пункта 9.2.2.12 Устава Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» отнести к

сфере деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» вопросы по выдаче свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно **приложению № 3** к настоящему Протоколу.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2010 года.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за – 170, против – 0, воздержалось – 0.**

По второму вопросу: Об утверждении внутренних документов Партнерства:

2.1. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Выступили: В.Т.Фадеев, Д.Б.Катков

Решили:

Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (МСС-ВД-01.1-2010), согласно **приложению № 4** к настоящему Протоколу<sup>1</sup>.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 170, против - 0, воздержалось - 0.**

2.2. Об утверждении Требований о страховании членами Партнерства гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (правил саморегулирования).

Выступили: В.Т.Фадеев, Д.Б.Катков

Решили:

Утвердить Требования о страховании членами Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (правила саморегулирования) (МСС-ВД-06-2010), согласно **приложению № 5** к настоящему решению<sup>2</sup>.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 170, против - 0, воздержалось - 0.**

<sup>1</sup> В соответствии с пунктами 4.3 – 4.5 Требований Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (МСС-ВД-01.1-2010), вступают в силу с 1 июля 2010 года, за исключением пунктов 2.1.3, 2.1.4 и 2.2.6, которые вступают в силу с 1 июля 2011 года.

<sup>2</sup> В соответствии с пунктом 17.1 Требований Требования о страховании членами Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (правила саморегулирования) (МСС-ВД-06-2010), вступают в силу с 1 июля 2010 года.

### 2.3. О внесении изменений в Стандарт Партнерства.

Выступили: В.Т.Фадеев, Д.Б.Катков

Решили:

1. Внести изменения в Стандарт Некоммерческого партнерства строительных организаций «Московский строительный союз» «Общие правила выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (СТО-62136626-01-2009), изложив его в новой редакции (далее – Стандарт Партнерства) согласно **приложению № 6** к настоящему Протоколу. Ввести в действие указанные изменения с 01.07.2010г.

2. Поручить Генеральному директору Партнерства провести работу по подготовке:

- дополнения содержащегося в приложении к Стандарту Партнерства перечня нормативных документов в отношении иных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые отнесены к сфере деятельности Партнерства (в сроки, определенные Советом Партнерства);

- перечня нормативных документов, содержащих методы контроля соответствия выполняемых работ требованиям технических регламентов и нормативных документов, указанных в приложении к Стандарту Партнерства, применяемые при проведении Партнерством проверок соблюдения членами Партнерства требований Стандарта Партнерства, - для последующего утверждения Советом Партнерства, а затем – закрепления данного перечня в приложении к Стандарту Партнерства (в срок до 01.09.2010г.);

- программ (процедур) проведения Партнерством проверок соблюдения членами Партнерства требований Стандарта Партнерства в отношении видов работ, закрепленных в приложении к Стандарту Партнерства (в срок до 01.09.2010г.).

3. Поручить Совету Партнерства утвердить:

- перечень нормативных документов, содержащих методы контроля соответствия выполняемых работ требованиям технических регламентов и нормативных документов, указанных в приложении к Стандарту Партнерства (в срок до 01.10.2010г.);

- программы (процедуры) проведения Партнерством проверок соблюдения членами Партнерства требований Стандарта Партнерства в отношении видов работ, закрепленных в приложении к Стандарту Партнерства (в срок до 01.09.2010г.).

4. Поручить Генеральному директору Партнерства, Совету Партнерства внести на рассмотрение следующего Общего собрания новую редакцию Стандарта Партнерства с учетом положений, предусмотренных пунктами 2 и 3 настоящего решения.

5. Установить, что Контрольная комиссия Партнерства:

- при планировании проверки соблюдения требований Стандарта Партнерства осуществляет выбор отдельных пунктов нормативных документов,

указанных в приложении к Стандарту Партнерства, на соблюдение требований которых будет осуществляться проверка;

- вправе проводить проверку соблюдения требований Стандарта Партнерства только в соответствии с утвержденными Советом Партнерства программами (процедурами).

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** за - 170, против - 0, воздержалось - 0.

#### **2.4. О внесении изменений в Положение о Компенсационном фонде Партнерства.**

Выступили: В.Т.Фадеев, Д.Б.Катков

Решили:

Внести в Положение о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства строительных организаций «Московский строительный союз» (МСС-ВД-04-2009) следующие изменения:

1) по тексту положения слова «Некоммерческое партнерство строительных организаций «Московский строительный союз»» заменить словами «Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»» в соответствующем падеже;

2) пункт 2.5 Положения дополнить вторым предложением следующего содержания:

«В случае если Градостроительным кодексом Российской Федерации в отношении лиц, имеющих свидетельство о допуске к определенным видам работ, установлен более высокий минимальный размер вноса в компенсационный фонд, в отношении таких лиц применяется минимальный размер вноса в компенсационный фонд, установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации.»

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** за - 170, против - 0, воздержалось - 0.

#### **2.5. О внесении изменений во внутренние документы Партнерства в связи с изменением наименования Партнерства.**

Выступили: В.Т.Фадеев, Д.Б.Катков

Решили:

Внести в Правила контроля в области саморегулирования (МСС-ВД-02-2009), Правила применения мер дисциплинарного воздействия (МСС-ВД-03-2009) следующие изменения:

по тексту документов слова «Некоммерческое партнерство строительных организаций «Московский строительный союз»» заменить словами «Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»» в соответствующем падеже.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** за - 170, против - 0, воздержалось - 0.

По третьему вопросу: Об утверждении отчета Совета Партнерства и Генерального директора Партнерства, годовой бухгалтерской отчетности Партнерства:

**3.1. Об утверждении отчета Совета Партнерства и Генерального директора Партнерства.**

Выступил: В.Т.Фадеев

Решили:

Утвердить Отчет Совета Партнерства и Генерального директора Партнерства согласно **приложению № 7** к настоящему Протоколу.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** за - 170, против - 0, воздержалось - 0.

**3.2. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности.**

Выступил: В.Т.Фадеев

Решили:

Утвердить бухгалтерскую отчетность Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» за 2009 год согласно **приложению № 8** к настоящему решению в составе:

Бухгалтерский баланс (форма №1) за 2009 год,

Отчет о прибылях и убытках (форма №2) за 2009 год,

Отчет об изменениях капитала (форма №3) за 2009 год,

Отчет о движении денежных средств (форма №4),

Приложение к бухгалтерскому балансу (форма №5),

Отчет о целевом использовании полученных средств (форма №6) за 2009

год,

Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2009 год.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** за - 170, против - 0, воздержалось - 0.

По четвертому вопросу: Финансовые вопросы деятельности Партнерства:

**4.1. Об утверждении сметы доходов и расходов Партнерства на 2010 год, 1 квартал 2011 года.**

Выступили: В.Т.Фадеев, В.Е.Черноусов, А.В.Нестеров, К.В.Кузнецов, А.С.Самойлов, Г.Д.Ли, И.В.Чубченков, А.Ф.Писарев

Решили:

1. На основании пункта 9.2.2.16 Устава Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» утвердить Смету доходов и расходов Партнерства на 2010 год, 1 квартал 2011 года (далее – Смета) согласно **приложению № 9** к настоящему Протоколу.

2. Установить, что доходы, полученные Partnershipом сверх предусмотренных Сметой, направляются в резерв Partnershipа (строка 501).

3. Установить, что средства резерва Partnershipа (строка 501) могут направляться на покрытие дополнительных расходов по статьям Сметы (строки 201 – 405) по решению Генерального директора Partnershipа, согласованному с Советом Partnershipа.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 160, против - 1, воздержалось - 9.**

**4.2. О размере и порядке уплаты вступительного и регулярных членских взносов.**

Выступили: В.Т.Фадеев, В.Е.Черноусов, А.В.Нестеров, К.В.Кузнецов, А.С.Самойлов, Г.Д.Ли, И.В.Чубченков, А.Ф.Писарев

Решили:

1. На основании пункта 9.2.2.7 Устава Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Московский строительный союз» установить:

1.1. размеры и порядок уплаты вступительного вноса:

Период	Размер взноса	Порядок уплаты взноса
с 1 июля 2010 года	Сто пятьдесят тысяч рублей	Вступительный взнос уплачивается единовременно в полном объеме в срок не позднее чем три дня со дня принятия Советом Partnershipа решения о приеме в члены Partnershipа.

1.2. размеры и порядок уплаты регулярных членских взносов:

Период	Размер взноса	Порядок уплаты взноса
с 1 июля 2010 года	Тринадцать тысяч рублей в месяц	1. Членские взносы уплачиваются не позднее 31 января за первое полугодие года и не позднее 31 июля за второе полугодие года в размере шестимесячного членского взноса. 2. Вновь принятые в члены Partnershipа организации в срок не позднее чем три дня со дня принятия Советом Partnershipа решения о приеме в члены Partnershipа и выдаче свидетельства о допуске к работам уплачивают членские взносы за оставшееся до конца полугодия число месяцев, начиная с месяца, в котором Советом Partnershipа принято решение о приеме в члены Partnershipа и выдаче свидетельства о допуске к работам.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2010 года.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 162, против - 1, воздержалось – 7.**

**По пятому вопросу: Разное**

Выступили: В.Т. Фадеев, Д.Б.Катков

Решили:

1. Установить Соответствие видов работ, включенных в перечни видов работ, относящихся к сфере деятельности Партнерства, утвержденных решениями Общего собрания 29 октября 2009 года (далее – Перечень № 1) и 16 июня 2010 года (далее – Перечень № 2), согласно **приложению № 10** к настоящему Протоколу.

2. Получение членами Партнерства свидетельств о допуске к видам работ, включенным в Перечень № 2, осуществляется в соответствии с Положением о членстве в Партнерстве в порядке, установленном для внесения изменений в свидетельство о допуске к работам.

3. При получении свидетельства о допуске к виду работ, включенному в Перечень № 2, дополнительное представление членом Партнерства документов о соответствии Требованиям к выдаче свидетельств, утвержденным Общим собранием членов Партнерства 17 июня 2010 года, не требуется, если одновременно выполняются следующие условия:

- член Партнерства имеет свидетельство о допуске к аналогичному виду (коду) работ, включенному в Перечень № 1;

- в соответствии с пунктом 1 настоящего решения установлено соответствие между видом (кодом) работ, включенным в Перечень № 2, и аналогичным видом работ, включенным в Перечень № 1, к которому член Партнерства имеет свидетельство о допуске.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: за - 170, против - 0, воздержалось - 0.**

Председатель общего собрания

В.Т.Фадеев

Секретарь общего собрания

И.И.Сянина

